

APT. 5

דירת 3 חדרים | קומה ראשונה

שטח דירה: 79 מ"ר | שטח מרפסת: 12 מ"ר
כיווני אוויר: דרום-מערב | חניה רגילה בחניון תת קרקעי

דירת 3 חדרים עם חלל ציבורי מרווח, מאסטר גדול, גמישות תכנונית מירבית וחניה רגילה בחניון תת קרקעי.

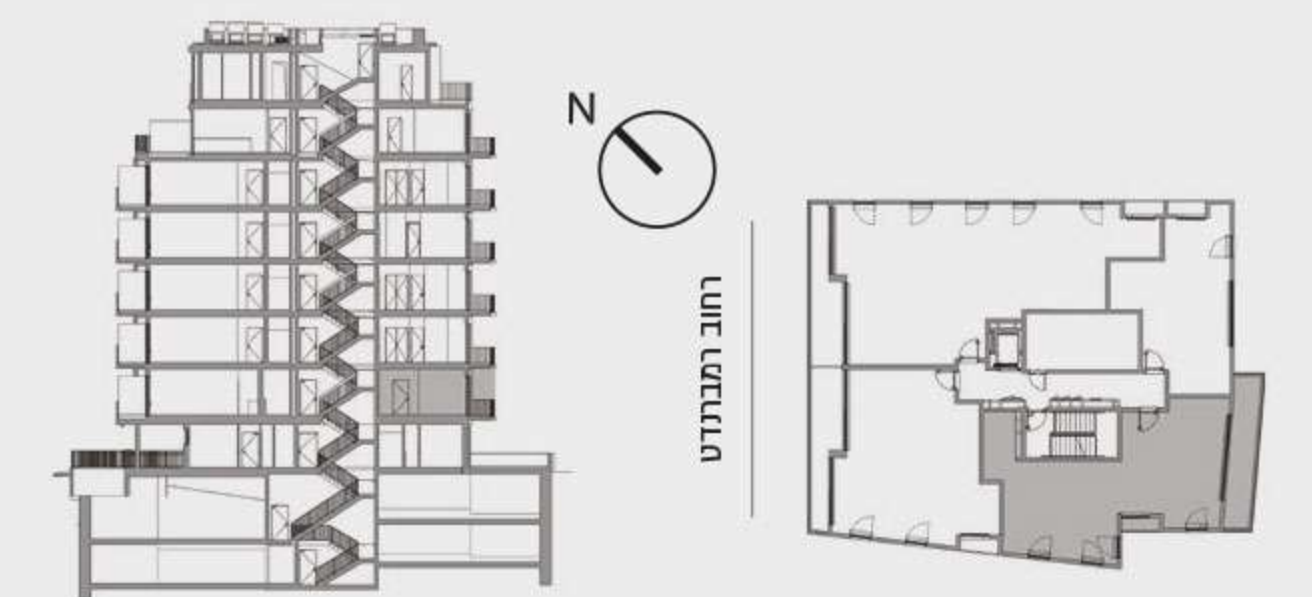
חלל ציבורי מרווח

המרחב המוגן הקומתי מאפשר גמישות תכנונית מירבית, כך שתוכלו לתכנן את הדירה בהתאם להעדפותיכם

המרפסת לאורך כל החלל הציבורי מעצימה את תחושת המרחב

המטבח מאוורר באופן טבעי

לדירה חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



התוכנית המוצגת אינן סופית ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגבוליים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, יגנות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכנית הינם להמחשה בלבד.

