



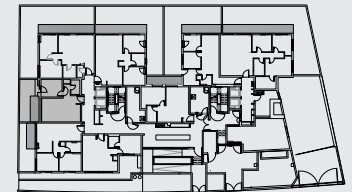
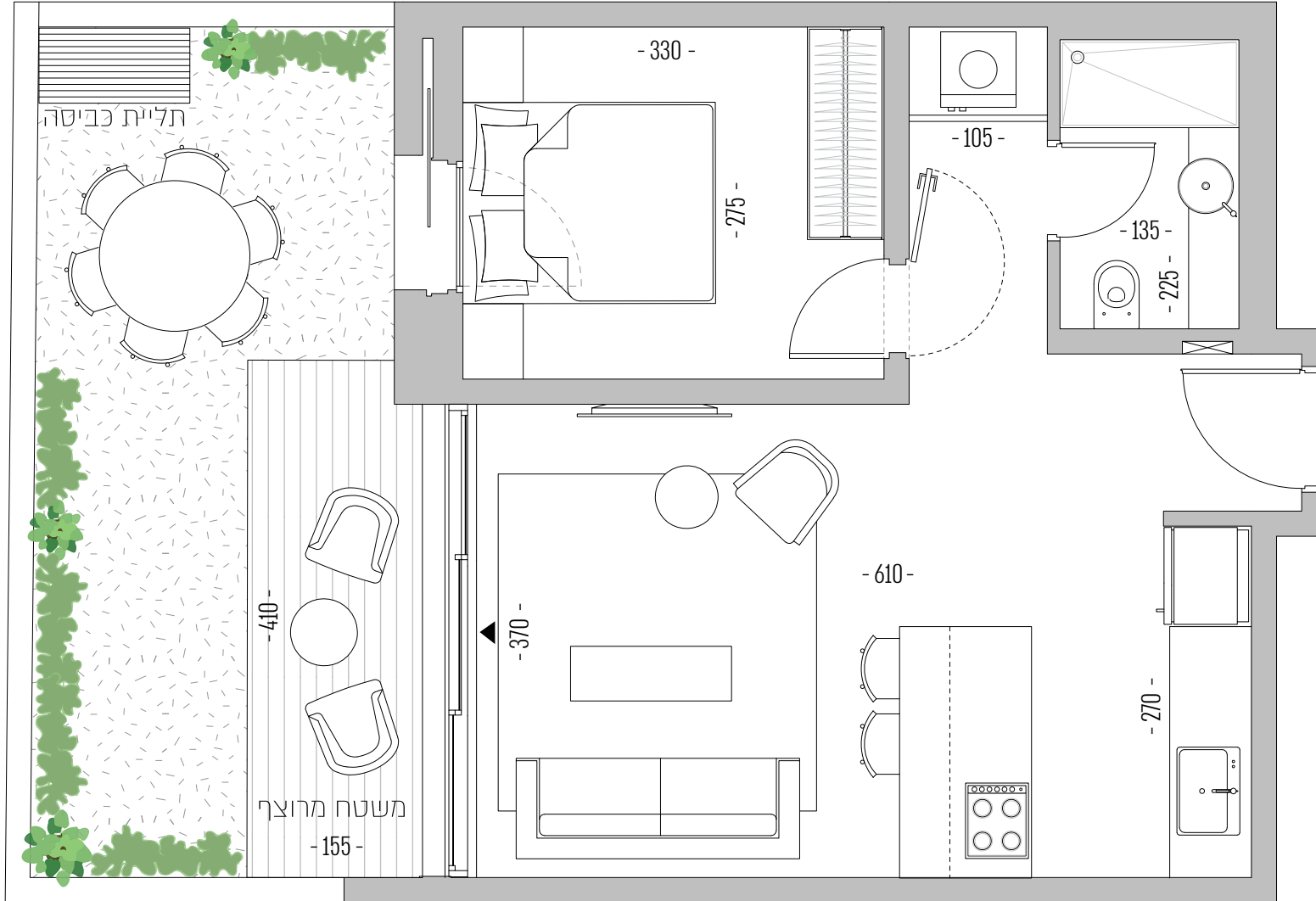
חלל ציבורי מרווח

גינה פרטית המאפשרת בילוי ואירוח תחת כיפת השמיים

חדר שינה ממ"ד מרווח במיוחד

דירת שני חדרים מתוכננת היטב

למרכז



רחוב שמעון התרסי

התוכנית המוצגת אינן סופית ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבלו היתר בנייה, ובכל מקרה כסופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרות הוראות חוק מרכז דירות, ומחושב לפי השטח הכולל בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגבולים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, תניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברזנט לפני טיח, צבע וחיפוי האבזורים ומשטחי העבודה הסומנים בתוכנית היזם להמחשה בלבד.