

APT. 2

רמברנדט 10 | דירת 2 חדרים | קומה: קרקע

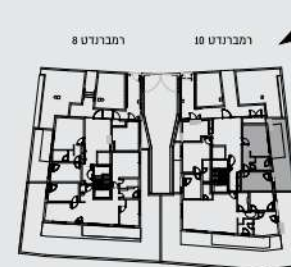
שטח דירה: 46 מ"ר | שטח גינה: 33 מ"ר
כיווני אוויר: מזרח | חניה רגילה בחניון תתי-קרקעי

דירת שני חדרים מרווחת בקומת הקרקע, לדירה מוצמדת גינה פרטית נעימה ורחבה.

חלל ציבורי מרווח

גינה פרטית המאפשרת בילוי ואירוח תחת כיפת השמיים

לדירה חניה רגילה בחניון תתי-קרקעי לנוחות מרבית



החזניות המוגנות אינן סופיות וששויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור רשמי. את היום יחייב אף וועד המפרט והחזנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיתחם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכולל בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים מחצית משטח הקירות העבליים עם דריה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, תחית, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בחזנית מסופקות מידות ברוטו לפני טיט, צבע וחסיפי האביזרים ומשטחי העבודה הסטנדרטים בחזנית והגם להמשה בלבד.