

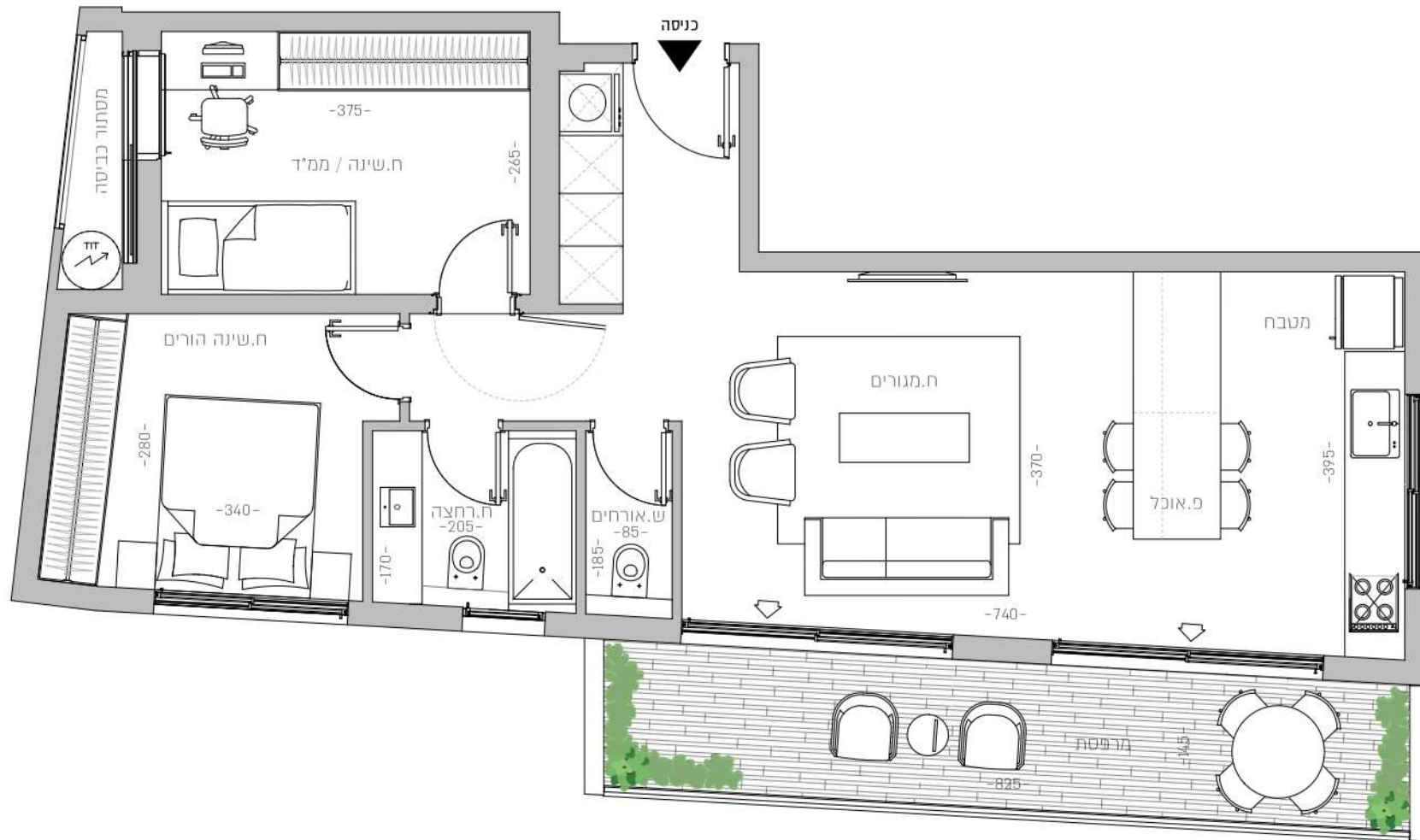


APT. 15

רמברנדט 8 | דירת 3 חדרים | קומה: חמישית

שטח דירה: 72.5 מ"ר | שטח מרפסת: 13.5 מ"ר
כיווני אוויר: דרום, מזרח ומערב | חניה רגילה בחניון תת-קרקעי

דירת שלושה חדרים מרווחת בקומה גבוהה, בעלת שלושה כיווני אוויר מלאים. בדירה חלל ציבורי מרווח במיוחד.



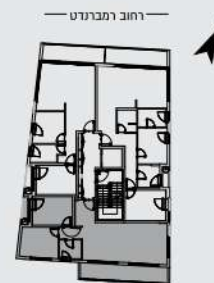
חלל ציבורי מרווח

חדר רחצה מאוורר באופן טבעי

גמישות תכנונית הודות למיקום הפינתי של הממ"ד

שלושה כיווני אוויר מלאים

לדירה חניה רגילה בחניון תת-קרקעי לנוחות מרבית



החזיקנית המצונית אינו סופית ונשיות להשתנות, שכן טרם התקבל היזר, בנייה, וכלל מקרה כספית לאישור רישום. את היזר יחייב אר ורס המפרט והחזיקנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיתחם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכולל בין הצדדים החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות העבליים עם דריה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסת, ניות, תיות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בחזיקנית מסופנות מידות ברוטו לפני טיט, צבע וחיפוי הבניינים משטחי העבודה הסופיים בחזיקנית והגם להמחשה בלבד.