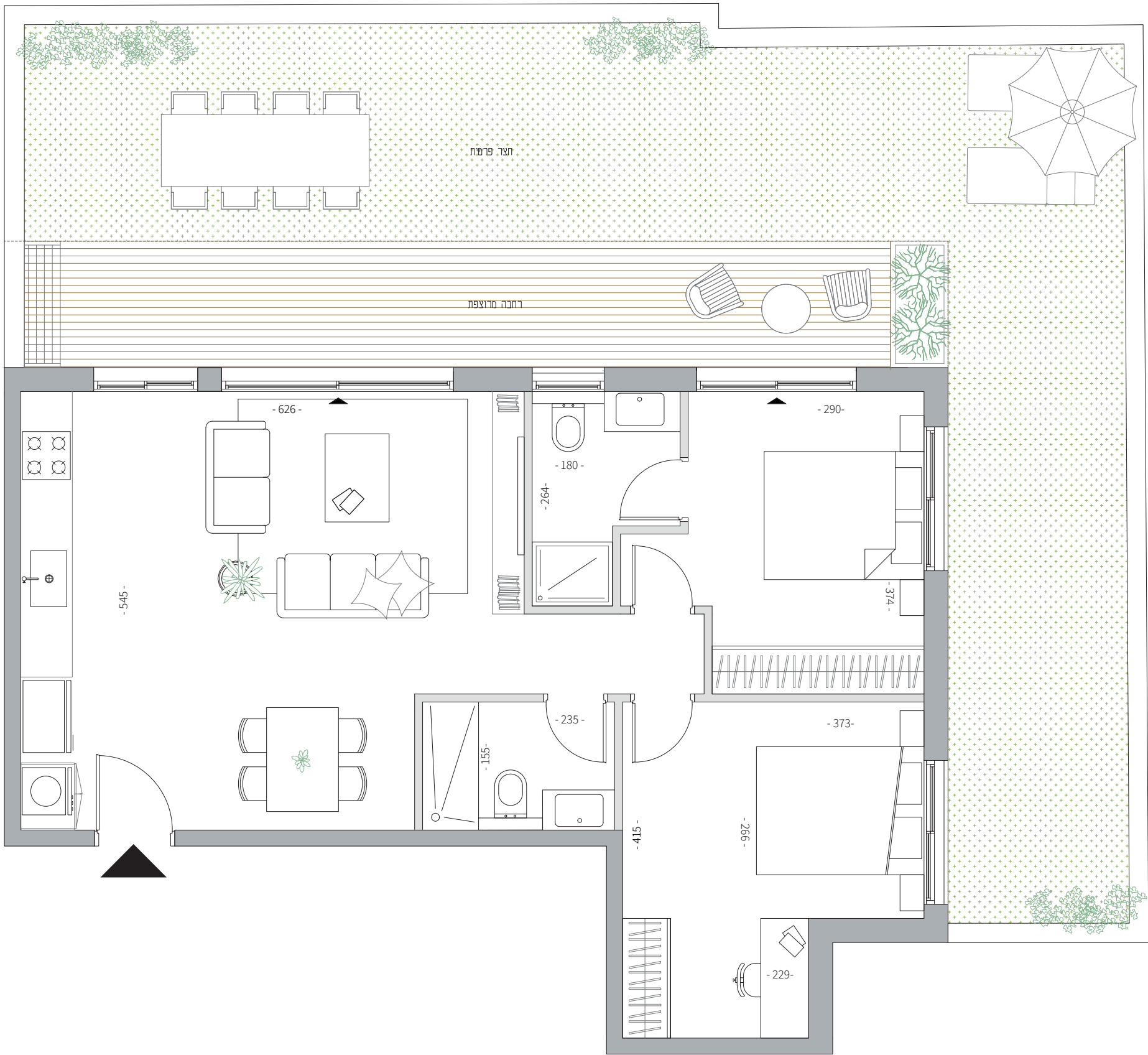




APT.1

דירת גן | 3 חדרים | קומת קרקע

שטח דירה: 79 מ"ר | שטח גינה: 82 מ"ר
כיווני אוויר: מערב וצפון | חניה רגילה בחניון תת קרקעי

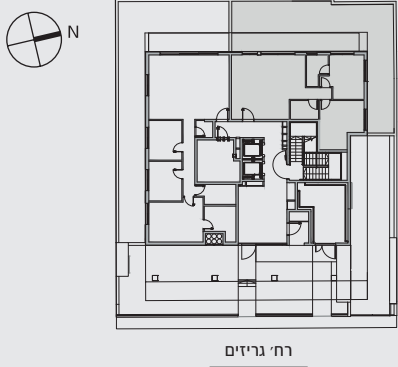
דירת הגן מתכוננת כדירת 3 חדרים עם גינה פרטית המציעה מרחב חוץ וגמישות תכנונית מירבית

חלל ציבורי מרווח

גינה פרטית המאפשרת בילוי ואירוח תחת כיפת השמיים

מאסטר הורים מרווח

חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



רח' גריזים

התוכניות המוצגות אינן סופיות ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגובלים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסת, גינות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברוטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכניות הינם להמחשה בלבד.