

רח' הלסינקי

APT. 21

דירת מיני פנטהאוז | 4 חדרים | קומה שישית

שטח דירה: 167.5 מ"ר | שטח מרפסת: 22 מ"ר
כיווני אוויר: צפון-מזרח-דרום | חניה רגילה בחניון תת קרקעי

דירת מיני פנטהאוז החולשת על כל החזית הראשית של הבניין ומציעה תכנון איכותי, תחושת מרחב ושפע אור ואוויר.

חלל ציבורי מרווח בפרופורציה אידיאלית

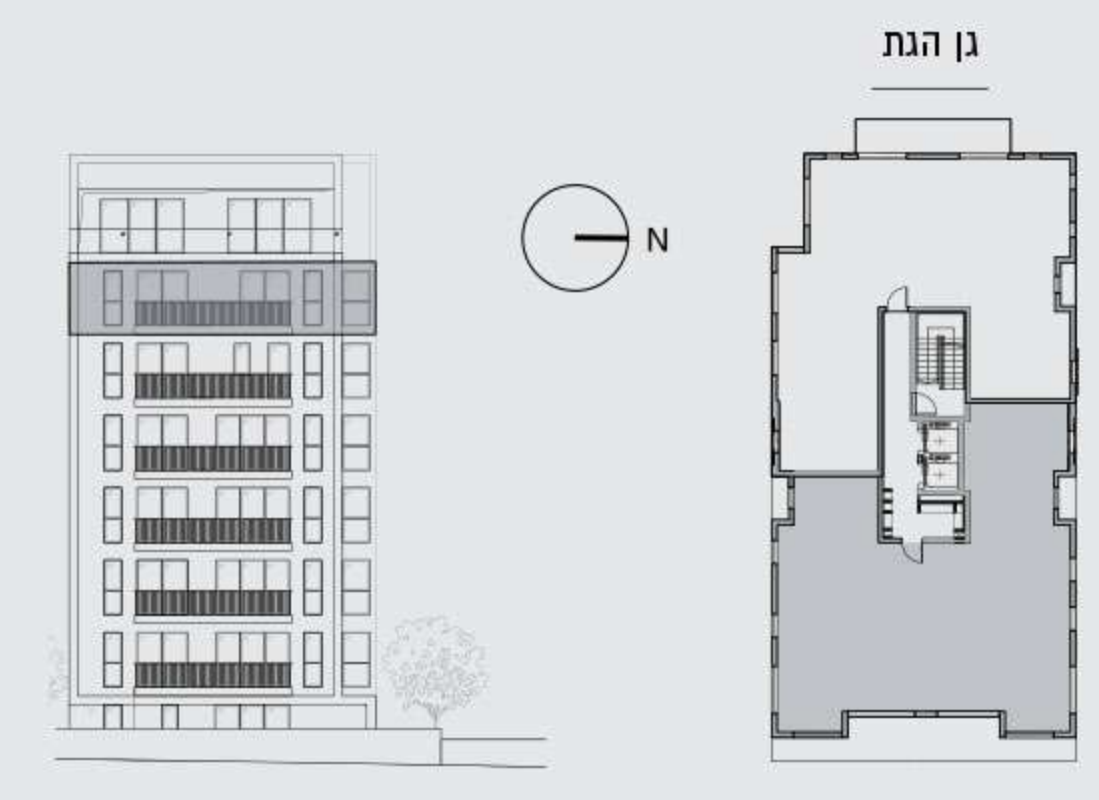
מאסטר מרווח (כ- 18 מ"ר)

המתבח וחדרי הרחצה מאוררים באופן טבעי

גמישות תכנונית מירבית הודות למיקום הממ"ד בכיפת הדירה

ניצול מיטבי של שטח הדירה

שתי חניות רגילות בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



התוכנית המוצגת אינן סופית ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגבולים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנת מידות ברטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכנית הינם להמחשה בלבד.