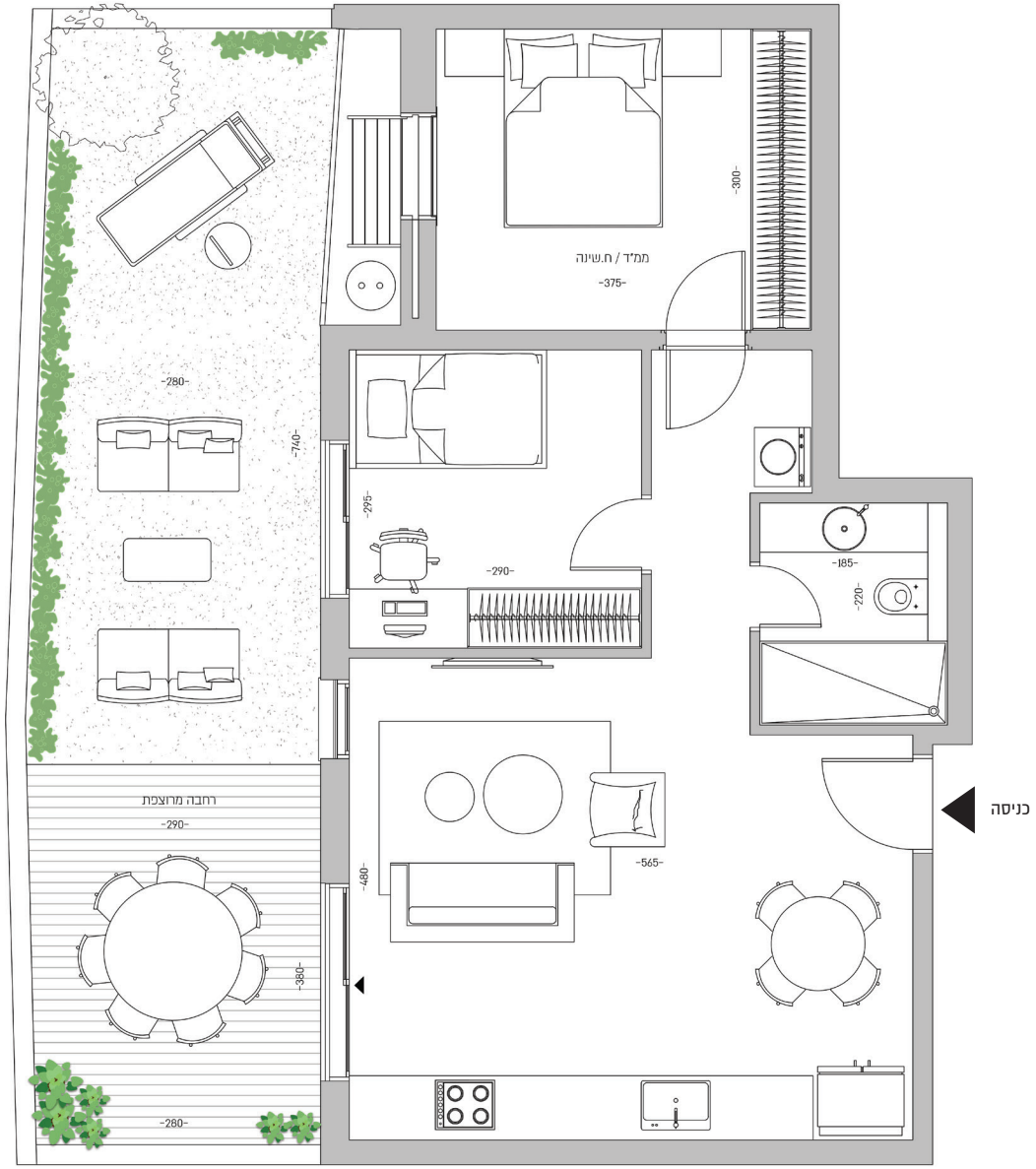


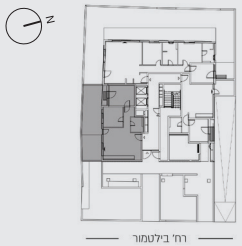
בילטמור 7-9
ת ל - א ב י ב

APT.3

בילטמור 7 | דירת 3 חדרים | קומה: קרקע

שטח דירה: 66 מ"ר | שטח גינה: 38 מ"ר
כיווני אוויר: דרום | חניה רגילה בחניון תת־קרקעי

- חלל ציבורי מרווח
- גינה פרטית המאפשרת בילוי ואירוח תחת כיפת השמיים
- מטבח מאוורר באופן טבעי
- הכנה למטבח חוץ
- חניה רגילה בחניון תת קרקעי – לנוחות מירבית



התוכניות המוצגות אינן סופיות ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגובלים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברוטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכניות הינם להמחשה בלבד.

רם־מוגרבי־ארדיטי
בונים מאז 1919