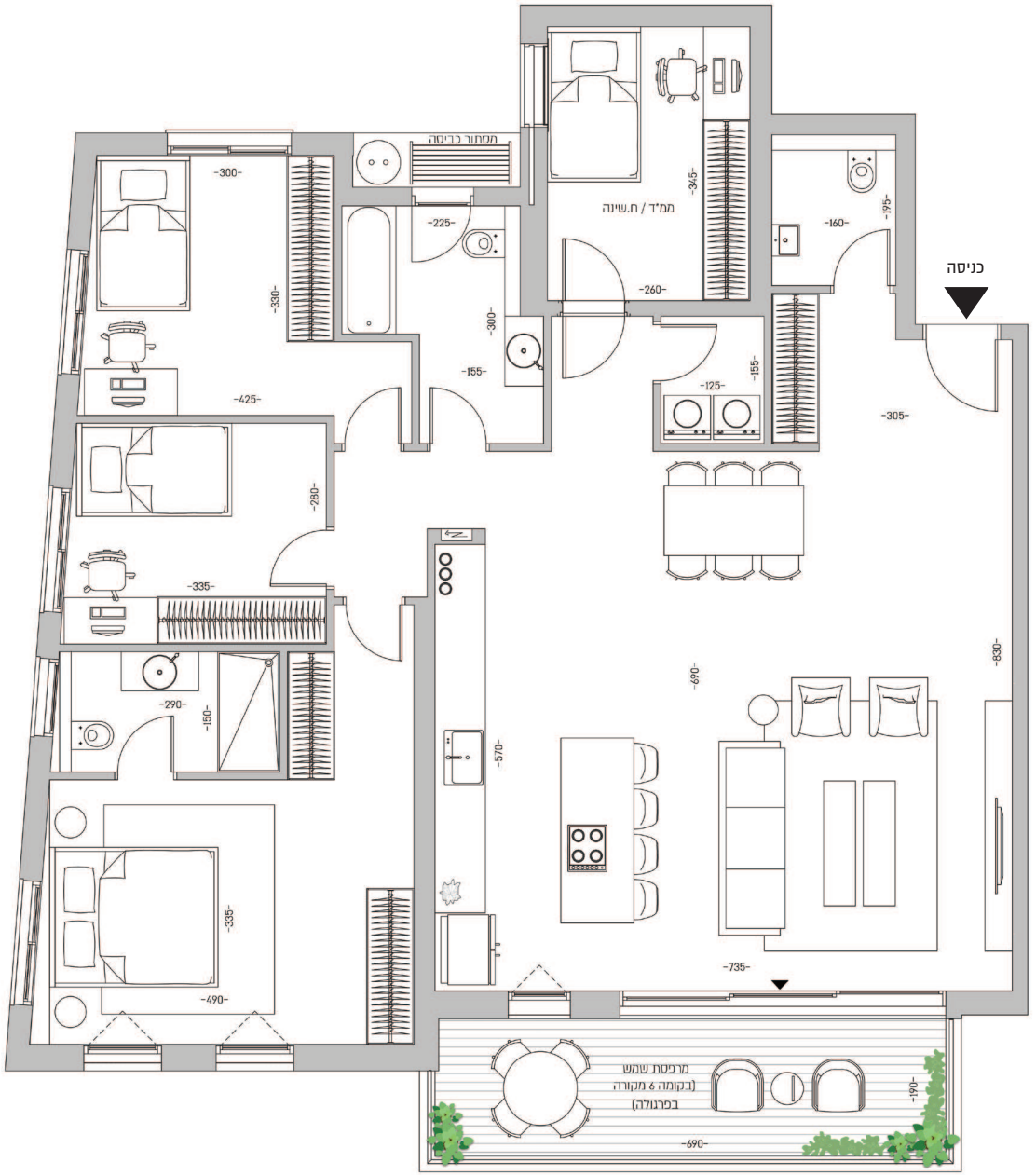


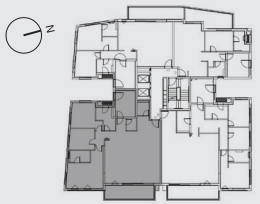
בילטמור 7-9
ת ל - א ב י ב

APT.11/27

בילטמור 9| דירת 5 חדרים | קומה: שניה/שישית

שטח דירה: 146.5 מ"ר | שטח מרפסת: 14 מ"ר
כיווני אוויר: מזרח, דרום | חניה רגילה בחניון תת־קרקעי

- חלל ציבורי מרווח
- מאסטר הורים מרווח
- מרפסת מרווחת המתאימה לאירוח
- הדירה פונה לחזית ולרחוב שקט
- מטבח וחדרי רחצה מאווררים באופן טבעי
- שלושה כיווני אוויר מלאים
- גמישות תכנונית הודות למיקום הפינתי של הממ"ד
- חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



התוכניות המוצגות אינן סופיות ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגובלים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברוטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכניות הינם להמחשה בלבד.

רם·מוגרבי·ארדיטי
בונים מאז 1919