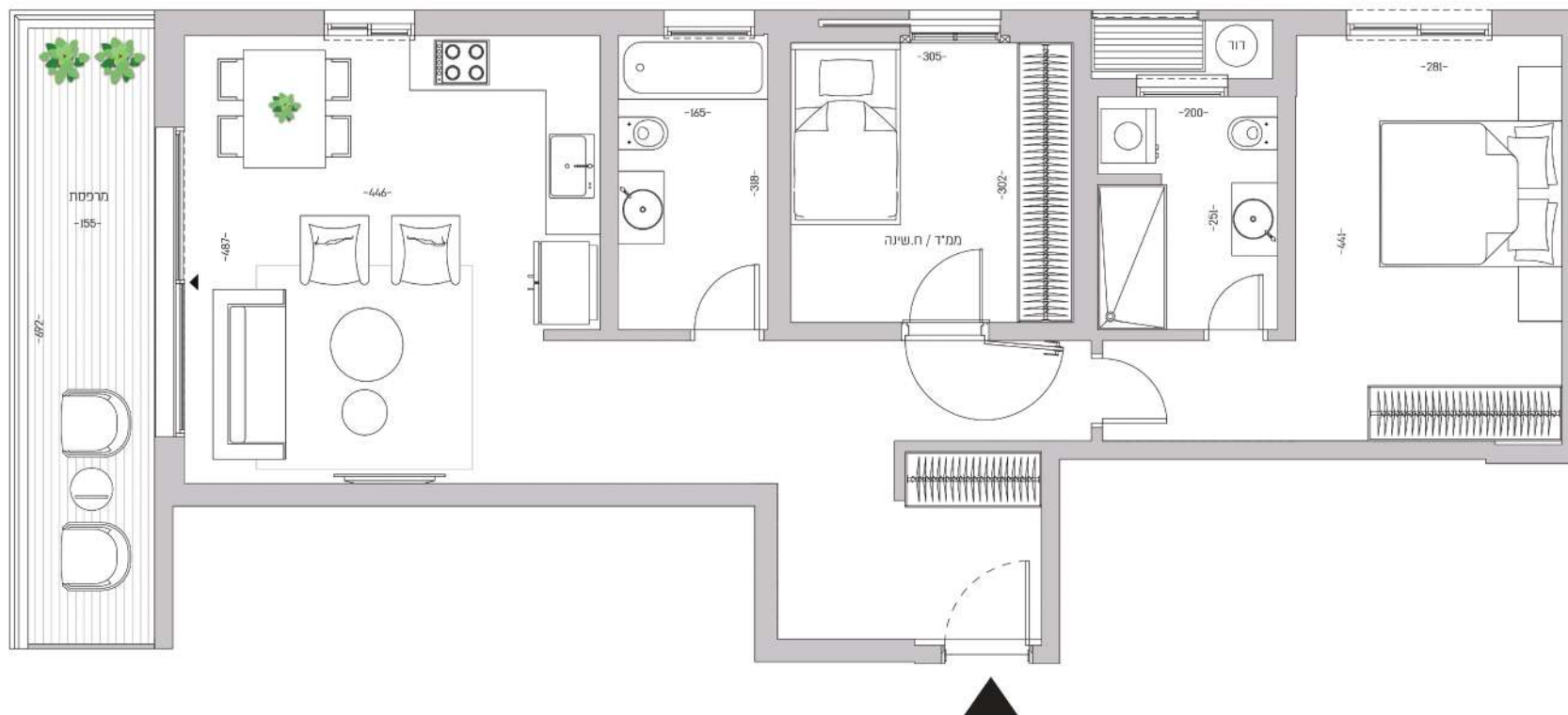




דירת 3 חדרים | קומה שלישית

שטח דירה: 85 מ"ר | שטח מרפסת: 11 מ"ר  
כיווני אוויר: מערב - צפון | חניה רגילה בחניון תת קרקעי

דירת 3 חדרים מרווחת במיוחד הצופה לגינה.



מאסטר הורים מרווח

מטבח מאוורר באופן טבעי

חדרי רחצה מאווררים באופן טבעי

חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



החוכניות המצגות אינן סופיות ונשיות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כמפת לאישור רישום. את היזם יחייב אך ורק המפרט והחוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיתחם בין הצדדים. שטח הדיירה המצגון הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומתחשב לפי השטח הנמלא בין הדירות הייצוגיים של הדיירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הפנימיים עם דריה אחת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, תחנות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בחוכנית מסומנות מידת ברוטו לפני טיט, צבע וחיפוי האבזורים משטחי העבודה הסומנים בחוכנית והינם להמחשה בלבד.