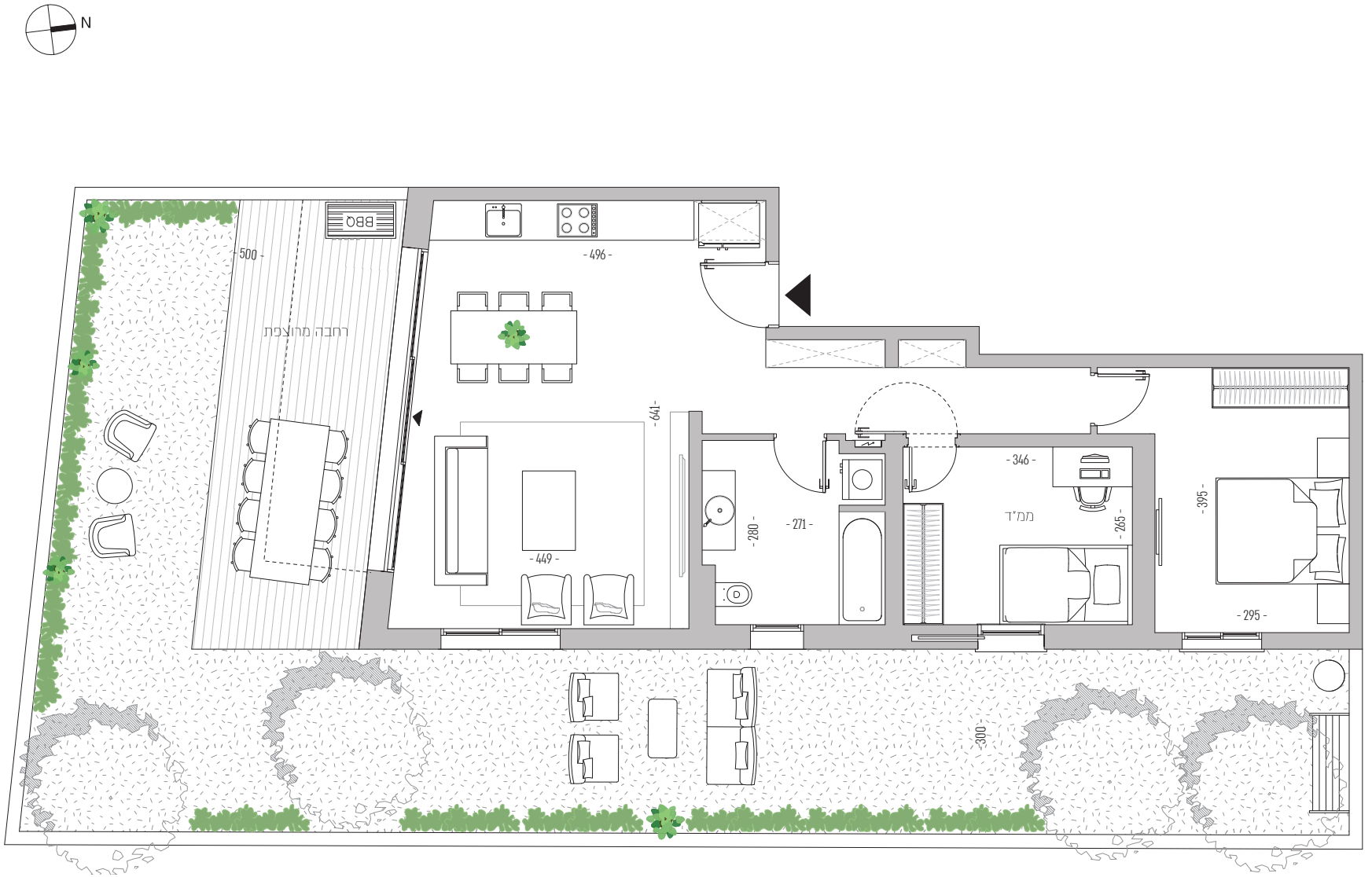


אנטוקולסקי 10
תל-אביב

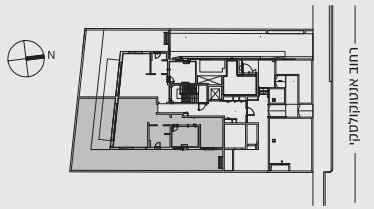
APT.1

דירת גן | 3 חדרים | קומת קרקע

שטח דירה: 81 מ"ר | שטח גינה: 95 מ"ר
כיווני אוויר: דרום ומזרח

דירת הגן מתוכננת כדירת 3 חדרים עם גינה פרטית
המציעה מרחב חוץ וגמישות תכנונית מרבית

- גינה פרטית המאפשרת בילוי ואירוח תחת כיפת השמיים
- הכנה למטבח חוץ
- חדר רחצה מאוורר באופן טבעי
- לדירה חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית



התוכניות המוצגות אינן סופיות ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגובלים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, גינות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברוטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכניות הינם להמחשה בלבד.

רם-מוגרבי-ארדיטי
בונים מאז 1919